



ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

Июнь 2022

Всего обращений	Решено	В работе
90	72	18

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
15.06.2022	Суходольская, 47-5 подъезд, лестница	Восстановление бехатона у входной группы		
13.06.2022	Суходольская, 47-торец 1 подъезда	Очистка газовой трубы от птичьего помета		
17.06.2022	Суходольская, 47 – 4 подъезд лифтовой холл	Замена стеклопакета на малой створке		
09.06.2022	Суходольская, 47 –калитка у подъезда № 1	Перекладка бехатона, с исправлением уровня тротуара		

14.06.2022	Суходольская, 47 – 3 подъезд, лифт холл	Ремонт доводчика		
15.06.2022	Суходольская 47- заезд со стороны подъезда № 1	Ремонт дороги при въезде		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъезд № 1- 1, 12, 13, 14, 15 этажи, подъезд № 3- 8,14 этажи, подъезд № 2 – 13, 14, 15, 16, 17, 18 этажи, подъезд № 5 – 1,11,14 этажи – 48 штук Замена светодиодных ламп подъезд № 5 – 15, 16 этажи – 8штук Замена светодиодных ламп в тамбурах подъезда № 2- 14 штук Замена стартеров – 5 штук
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Проведение праздника двора 03.06.2022
10	Посадка цветов
11	Перекладка бехатона, калитка у главных ворот
12	Замена сеток на воротах, баскетбольных кольцах, защитной сетки, замена сломанных секций забора (спортивная площадка)
13	Промывка теплообменников отопления, горячего водоснабжения

14	Ремонтные работы на котловом контуре, подъезды № 1,2,3
15	Ремонт дороги при въезде после письма в администрацию
16	Установка столбика при въезде
17	Установка потолочных плиток подъезд № 3 - 16, 15, 2 этажи – 8 штук
18	Замена регулятора давления на коллекторе ХВС, ГВС – 8 штук
19	Замена крана шарового с американкой на системе горячего водоснабжения – 1 подъезд 1 зона
20	Монтаж кранов шаровых для полива – 2 штуки
21	Замена секций 3D ограждения корта
22	Ремонт сидений качели
23	Бетонирование стойки качели
24	Окраска полусфер
26	Монтаж табличек на газоне «не выгуливать собак» - 4 шт. «не кормить голубей» - 1 шт.
27	Зашивка зазора под пожарными воротами
28	Ремонт доводчика подъезд № 3
29	Установка ограничителя подъезд № 5
30	Устранение свища на циркуляции 1 зоны подъезд № 4
31	Устранение скрипа двери, смазка шарниров подъезд № 5 входная группа, лифт холл